

4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้น การนำเสนอรายงานฯ ในครั้งนี้ บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ โดยในครั้งนี้ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างเพื่อนำมาวิเคราะห์ การเปิดใช้อาคารเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 ตรวจวัดคุณภาพอากาศในเดือน พฤศจิกายน 2568 และเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์น้ำจากหอผึ่งเย็น ในเดือน สิงหาคม 2568 และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการในระยะเปิดดำเนินการฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งดั่งรายละเอียดต่อไปนี้

- 1) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งกำหนดพารามิเตอร์ไว้ ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 พารามิเตอร์ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ			ความถี่ในการตรวจสอบ
ส่วนแยกกาก	ส่วนตกตะกอนน้ำใส	บ่อตรวจคุณภาพน้ำทั้ง	
pH	pH	pH	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
BOD	BOD	BOD	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
SS	SS	SS	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
TDS	TDS	TDS	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
Settleable Solids	Settleable Solids	Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
Oil&Grease	Oil&Grease	Oil&Grease	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
TKN	TKN	TKN	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
Sulfide	Sulfide	Sulfide	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
Total Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)
Fecal Coliform Bacteria	-	-	เดือนละ 1 ครั้ง (เดือน ก.ค.-ธ.ค.68)

2) การติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศกำหนดพารามิเตอร์ ดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 พารามิเตอร์ตรวจสอบคุณภาพอากาศ

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ
ฝุ่นละอองในบรรยากาศ (TSP)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน พ.ย.68)
ฝุ่นละอองในบรรยากาศ (PM10)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน พ.ย.68)
ค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน พ.ย.68)
ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน พ.ย.68)
ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน พ.ย.68)
ค่าก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC)	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน พ.ย.68)

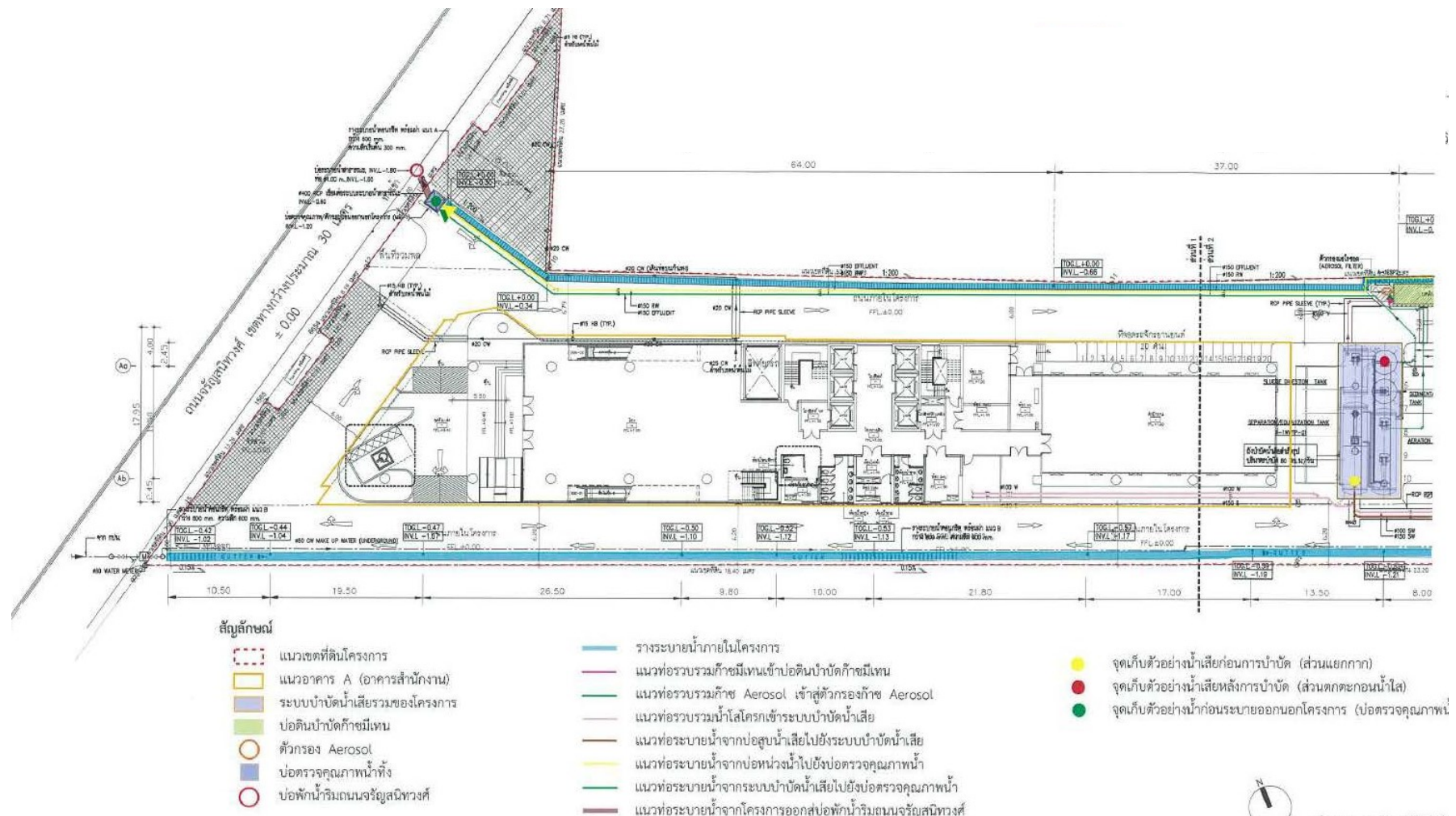
3) การติดตามตรวจสอบน้ำ Cooling Tower กำหนดพารามิเตอร์ ดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3 พารามิเตอร์ตรวจสอบน้ำ Cooling Tower

พารามิเตอร์ที่ใช้ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ
pH	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน ส.ค.68)
Total Coliform Bacteria	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน ส.ค.68)
Legionella spp.	ปีละ 2 ครั้ง (เดือน ส.ค.68)

ซึ่งทางโครงการจะดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยห้องปฏิบัติการ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ แอนด์ แล็บอราทอรี จำกัดเป็นผู้วิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด เป็นผู้รวบรวมและจัดทำรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเปรียบเทียบกับคุณภาพน้ำทั้งในการตรวจทดสอบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งอาคารประเภท ข. (ผลวิเคราะห์น้ำทั้งเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทบางขนาด ลงวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารวิริยะพันธุ์ ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญสนิทวงศ์ แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร



ภาพที่ 3 จุดเก็บตัวอย่างน้ำจากบ่อกักน้ำทิ้งของโครงการ